



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

PROCESSO Nº ATOrd 0010264-08.2017.5.15.0109 - Assessoria de Execução I de Sorocaba

Devedores: VERA LUCIA MACIEL COCORULLO

CPF: 289.192.568-88

Endereço: RUA INGLATERRA , 210 - JARDIM EUROPA, SOROCABA/SP, CEP: 18045-070

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Ao(s) quinze dia(s), do mês de março do ano de dois mil e vinte e quatro, na Rua Coronel Cavalheiros, 298 /312, Sorocaba/SP , eu, Oficial de Justiça, abaixo assinado, em cumprimento do r. Mandado febl1a57, expedido no processo epigrafado, em que contendem EDUARDO QUIRINO DE OLIVEIRA, exequente, e VERA LUCIA MACIEL COCORULLO, executado, para garantia da execução, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à PENHORA dos seguintes bens:

Tipo do Bem: Imóvel

Identificação: Matrícula 178672 - 1º Cartório - SOROCABA/SP

Descrição: um terreno com área de 1.529,14 m2, situado na R. Coronel Cavalheiros, onde se encontram edificadas os prédios nº 298 e 312, com área construída de 218,80 m2 e 168,02 me, respectivamente. Cadastros Municipais: 54.51.32.0122.01.000 e 54.51.32.0136.01.000. Os imóveis se localizam em região central da cidade, próximos ao Terminal São Paulo e a uma quadra da Marginal Dom Aguirre

Conforme cadastro na Prefeitura de Sorocaba, foram edificadas no imóvel as casas nº 298 e 312, com área construída de 218,80 m2 e 168,02 m2, respectivamente, sendo que as casas se encontram em mau estado de conservação, tendo sido retirada até mesmo as janelas da casa nº 298

Proprietários:

VH COMERCIO DE MOVEIS E DECORACOES LTDA - ME

CNPJ: 08.450.600/0001-63

VERA LUCIA MACIEL COCORULLO

CPF: 289.192.568-88

Quantidade: 1

Percentual da Penhora: 50,00 %

Valor Unitário (% Penhorado): R\$ 1.000.000,00

Valor Total Penhorado: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)

Para constar, lavrei o presente.

RODRIGO DE PAIVA GONCALVES
Oficial de Justiça

Informações Complementares: Obs1: A localização do imóvel pode ser encontrada no documento id 4eab303 Obs2: Foi realizada diligência no imóvel constrito no dia 15/03/2024, às 14:00 horas, sendo que no local fui atendido pelo Sr. José Nilton Tenorio do Santos (assim se identificou), o qual me afirmou que reside /ocupa o bem há oito anos e possui uma ação de usucapião na 6ª Vara Cível de Sorocaba, processo 1028394-08.2021.8.26.0602 obs3: A executada VH COMERCIO DE MOVEIS E DECORACOES LTDA - ME não consta na matrícula do bem como proprietária desse, apenas a executada VERA LUCIA MACIEL COCORULLO consta.

