

Livro 2 = AP	REGISTRO GERAL Ano 1979	MATRICULA N.º 12.455	Data 12 de junho de 1979 Oficial, <i>[assinatura]</i>	Fls. 1
-----------------	----------------------------	----------------------	--	-----------

Imovel: Rua Rio Claro nº 197, lote 6 da quadra C do Jardim Hortulândia, nesta cidade. Uma casa com respectivo terreno, medindo 10,00 metros de frente para a rua Rio Claro, por 26,50 metros da frente aos fundos, dividindo de um lado com o lote 7, de outro com o lote 5 e fundos com o lote 13, encerrando a área total de 265,00 metros quadrados. Cadastro nº 2.01.023.003

Proprietário: EDUARDO MOLONHONE, brasileiro, industrial, casado, domiciliado - nesta cidade. (Transcrição aquisitiva nº 105.209, fls.228 Lº 3-CQ)

R.1/ 12.455 - Nos termos do formal de partilha passado em 12 de setembro de 1977, pelo MM. Juiz de Direito da 4ª. Vara desta comarca, extraído pelo 4º Ofício Cível, dos autos de arrolamento, proc. nº 1217/75, dos bens deixados por falecimento de EURIDES LIBONI MOLONHONE que foi casa da com o proprietário EDUARDO MOLONHONE, prenotado sob nº 25.198, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$ 179.000, foi atribuído ao viúvo meeiro - EDUARDO MOLONHONE, brasileiro, viúvo, industrial, domiciliado - nesta cidade, à rua Rio Claro, 197, CIC 110.852.828-72 e aos herdeiros filhos ANTONIO LUIZ MOLONHONE, brasileiro, solteiro, maior, industrial, CIC 721.840.358-15 e MARIA HELENA MOLONHONE, brasileira, solteira, menor pubere, de prendas domésticas, ambos residentes nesta cidade, a rua Rio Claro, 197, na seguinte proporção: a metade ideal ao viúvo meeiro e a metade em partes iguais aos herdeiros filhos. Jundiaí, 12 de junho de 1.979. Eu, *[assinatura]* (Luiz Carlos Ferrante), escrevente, verifiquei e datilografei. A Oficial, *[assinatura]*

Onus: **Av.2:-** Em 21 de fevereiro de 2013. Pelo Mandado Judicial nº 19/2013 passado em primeiro (1º) de fevereiro de dois mil e treze (2013), pela MM.ª Juíza do Trabalho da Quarta Vara do Trabalho desta cidade e comarca, expedido nos autos do Processo nº 0084600-88.1995.5.15.0097 RTOrd, que MARIA ROSA DA SILVA move contra ANTONIO LUIZ MOLONHONE, já qualificado, e Auto de Penhora expedido aos doze (12) de junho de dois mil e dois (2002) nos autos do referido Processo, para cobrança da dívida do valor de trinta e quatro mil, oitocentos e trinta e oito reais e nove centavos (R\$ 34.838,09), Prenotados sob nº 321.432, em dezoito (18) de fevereiro de dois mil e treze (2013), foi **uma parte ideal correspondente a vinte e cinco por cento (25%)** do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Antonio Luiz Molonhone, avaliada por oitenta mil reais (R\$ 80.000,00), **PENHORADA** por MARIA ROSA DA SILVA, brasileira, do lar, portadora do RG. nº 33.531.060-6-SSP-SP, inscrita no CPF. nº 753.027.214-49, casada com JOÃO BOSCO DA SILVA, brasileiro, pedreiro, portador do RG. nº 24.337.616-8, inscrito no CPF. nº 719.113.834-34, residentes e domiciliados na Rua Jaguariuna, nº 150, Jardim America III, CEP. 13.220-000, na cidade de Várzea Paulista, deste Estado, tendo sido nomeado como fiel depositário o Sr. Antonio Luiz Molonhone. *[assinatura]* (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO). A Escrevente Autorizada, *[assinatura]*

(segue no verso)

Livro 2 AP	REGISTRO GERAL Ano	MATRÍCULA N.º 12.455	Data 20 de março de 2013 Oficial,	Fls. 1v
<p>Imovel:</p>				
<p>Proprietário:</p>				
<p>Onus: Av.3:- Em 20 de março de 2013. Pela Certidão Judicial passada em dezoito (18) de março de dois mil e treze (2013), pela Escrivã Diretora da Terceira Vara do Trabalho desta cidade e comarca do Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região, expedida nos autos da Execução Trabalhista - Processo - Ordem n.º 880-36.2012, que PEDRO DONISETE PATREZE move contra ANTONIO LUIZ MOLONHONE, inscrito no CPF. n.º 721.840.358-15, para cobrança da dívida do valor de três mil, quarenta e três reais e sessenta e seis centavos (R\$ 3.043,66), Prenotada nesta Serventia sob n.º 322.720, em dezoito (18) de março de dois mil e treze (2013), foi uma parte ideal correspondente a vinte e cinco (25%) do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de Antonio Luiz Molonhone, PENHORADA por PEDRO DONISETE PATREZE, inscrito no CPF. n.º 083.439.128-70, tendo sido nomeado como fiel depositário o Sr. Antonio Luiz Molonhone. Título qualificado e digitado por Fernanda Nascimento Cordeiro Santiago. A Escrevente Autorizada <i>[Assinatura]</i> (FERNANDA NASCIMENTO CORDEIRO SANTIAGO).</p> <p>- continua na ficha n.º 02 -</p>				

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,26

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

CÓDIGO NACIONAL DE SERVENTIAS (CNS) - 11.160-9

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

12.455

ficha

02

Jundiaí, 24

1º Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica de Jundiaí

de setembro de 2015

Av.4:- Em 24 de setembro de 2015.

Pelo Comunicado Protocolado sob n.º 201509.2110.00075329-IA-530 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em vinte e um (21) de setembro de dois mil e quinze (2015), emitido pela Segunda Vara do Trabalho da cidade de Piracicaba, deste Estado - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região, referente a Reclamação Trabalhista - Processo n.º 00936009019945150051, Prenotado nesta Serventia, em vinte e um (21) de setembro de dois mil e quinze (2015), sob n.º 360.926, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do coproprietário **ANTONIO LUIZ MOLONHONE** inscrito no CPF. n.º 721.840.358-15. Título qualificado por Érika Teresa Pereira Brolo e digitado por Rodrigo Moreira Camargo. A Substituta do Oficial, ÉRIKA TERESA PEREIRA BROLO.

Av.5:- Em 12 de julho de 2017.

Pelo Comunicado Protocolado sob n.º 201707.0414.00314969-IA-170 na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em quatro (04) de julho de dois mil e dezessete (2017), emitido pela Quarta Vara do Trabalho, desta cidade e comarca - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região, referente ao Processo n.º 00846008819955150097, Prenotado nesta Serventia aos sete (07) de julho de dois mil e dezessete (2017), sob n.º 387.971, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **ANTONIO LUIZ MOLONHONE**, inscrito no CPF n.º 721.840.358-15. Título qualificado e digitado por Andressa Regina Nunes de Moraes Duarte. A Escrevente Autorizada, ANDRESSA REGINA NUNES DE MORAES DUARTE.

Av.6:- Em 20 de março de 2019.

Pela certidão judicial passada aos treze (13) de março de dois mil e dezanove (2019), pelo Analista Judiciário da Primeira Vara do Trabalho de Piracicaba, deste Estado, expedido nos autos da Ação de Execução Trabalhista - Processo n.º 53700231994, que JOSE ANTONIO RAMOS CORREA, inscrito no CPF n.º 123.774.328-16 move contra ANTONIO LUIZ MOLONHONE, inscrito no CPF n.º 721.840.358-15, CONSELPE LOCADORA DE MÃO OBRA S/C LTDA., inscrita no CNPJ n.º 57.506.545/0001-91 e WILSON BENTO JANUÁRIO, inscrito no CPF n.º 240.559.999-68, para cobrança da dívida do valor de quinze mil, quinhentos e vinte e um reais e noventa e nove centavos (R\$ 15.521,99), Prenotada nesta Serventia sob n.º 414.233, em treze (13) de março de dois mil e dezanove (2019), foi **uma parte ideal correspondente a vinte e cinco por cento (25%)** do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade de ANTONIO LUIZ MOLONHONE, **PENHORADA** por JOSE ANTONIO RAMOS CORREA, inscrito no CPF n.º 123.774.328-16, tendo sido nomeado como fiel depositária a CONSELPE LOCADORA DE MÃO OBRA S/C LTDA. Título qualificado e digitado por Guilherme Xavier Novakoski. O Escrevente Autorizado, GUILHERME XAVIER NOVAKOSKI.