



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0001260-55.2014.5.15.0010
AUTOR: JOSE ROBERTO DOS SANTOS E OUTROS (56)
RÉU: PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUÇOES LTDA E OUTROS (6)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Em cumprimento ao mandado id 68f2226, procedi a reavaliação do imóvel matrícula nº 41.714 do 2º CRI de Rio Claro, conforme auto de reavaliação, foto e anúncios usados como parâmetro comparativo em anexo.

Rio Claro, 3/11/2022

RIO CLARO/SP, 03 de novembro de 2022.

BRUNO FLORES LIMA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: BRUNO FLORES LIMA - Juntado em: 03/11/2022 21:30:43 - d2f17c1
<https://pje.trt15.jus.br/pejz/validacao/22110320291269300000189650583?instancia=1>
Número do processo: 0001260-55.2014.5.15.0010
Número do documento: 22110320291269300000189650583

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Vara do Trabalho de Rio Claro/SP

Autos: : : 0001260-55.2014.5.15.0010

Mandado Id 455640d

Exeqüente: JOSE ROBERTO DOS SANTOS E OUTROS (56)

Executado: PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUCOES LTDA E OUTROS (6)

No dia 26 de outubro de 2022 , realizei reavaliação do imóvel abaixo descrito localizado Rua 25, 1311 Jardim Mirassol, Rio Claro/SP

Matrícula: 41714 do 2º CRI de Rio Claro/SP

Área do terreno: 210 m²

Área construída: 150 m².

Ocupação: Bruno de Almeida Silva, CPF 42366006845, inquilino.

Valor do aluguel: R\$ 1.025,00 (mil e vinte e cinco reais)

Avaliação: De acordo com regras de experiência e usando-se o método comparativo em pesquisa realizada no mercado imobiliário local através do site vivareal.com.br, conforme anúncios de outros imóveis à venda no mesmo bairro, considerando ainda o valor do aluguel, reavalio o imóvel **em R\$ 350.000,00** (trezentos e cinquenta mil reais)

Bruno Flores Lima

Oficial de Justiça Avaliador Federal

