



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

Secretaria de finanças

Divisão de Cadastro Imobiliário



CERTIDÃO DE VALOR VENAL 131439/2025

O Departamento de Cadastro Imobiliário, certifica o (s) valor (es) venal (is), da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes em nossos assentamentos.

Exercício: 2025

Código: 406970

Inscrição: NE331302026000

Contribuint GERALDO BENTO DE FIGUEIREDO

Local do RUA ANTONIO CUSTODIO DA SILVA , 00000 - chaparral jardim - CEP: 13848-747

Loteamento: JARDIM CHAPARRAL

Quadra QD 21 **Lote nº:** LT 26

Nº Matrícula: 34.813

Valor Venal do Terreno: R\$ 18.042,55

Valor Venal da Construção: 40.902,45

Valor Venal Imóvel: R\$ 58.945,00

Total do Valor Venal para efeito do Imposto predial e territorial

58.945,00

(cinquenta e oito mil e novecentos e quarenta e cinco reais)

Mogi Guaçu 23/06/2025 às 14:53:28

Certidão emitida em conformidade com Legislação Vigente, sua validade é de 60

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua copia original na internet, no endereço
<http://www.mogiguacu.sp.gov.br>

Código de controle CVVE7F0E07634737D62F8758C16AA642D33

Rua Henrique Coppi, nº 200 - Centro - CEP: 13840-061