

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

MATRÍCULA Nº

17.386

FLS.

1

CASA BRANCA, 17 DE ABRIL DE 2012

UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, município e Comarca de Casa Branca, Estado de São Paulo, no DISTRITO INDUSTRIAL, indicado como sendo o LOTE 07 DA QUADRA C, com frente para a RUA 01 onde mede 20,00 metros; do lado direito, mede 50,00 metros e confronta com o lote 06; do lado esquerdo, mede 50,00 metros e confronta com o lote 08; nos fundos mede 20,00 e confronta com o lote 012. Encerrando uma área total de 1.000,00 metros quadrados.- Cadastro Municipal nº 01.02.216.0250.001-.....

PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA, CNPJ nº 45.735.479/0001-42, com sede na Praça Rui Barbosa nº 56, nesta cidade de Casa Branca, Estado de São Paulo.....

AQUISIÇÃO:- Matrícula número 8.373 - R.3, do Livro 02 de Registro Geral de 07/12/1988.- Eu, PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA, Oficial, que datilografei e subscrevi.....

===== CASA BRANCA, 10 DE FEVEREIRO DE 2014 =====

AVERBAÇÃO DE LOGRADOURO

Av.1. 17.386:- Nos termos dos documentos arquivados na pasta de Leis e Decretos Municipais, procedo à averbação para ficar constando que a Rua 01 tem a atual denominação de RUA ARLINDO PERES MACIEL.- Eu, MARGARIDA REGINA DA SILVA OLIVEIRA, Escrevente, que digitei e conferi.- Eu, PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA, Oficial, que subscrevo e assino.- Prenotação nº 90.979 de 24/01/2014 - Nihil.....

===== CASA BRANCA, 10 DE FEVEREIRO DE 2014 =====

VENDA E COMPRA

R.2. 17.386:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula.- ADQUIRENTE:- METAMAC METALÚRGICA MACHADO LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 56.149.511/0001-24, com sede na Avenida 02, Quadra C, nº 346, Distrito Industrial, em Casa Branca-SP.- TRANSMITENTE:- Prefeitura Municipal de Casa Branca, devidamente qualificada nesta matrícula.- TÍTULO:- Venda e compra.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública lavrada nas Notas do Tabelião desta Comarca, livro 256, fls. 161464, no dia 27 de dezembro de 2012.- VALOR:- R\$ 8.102,80.- V.VENAL:- R\$ 8.605,00.- Eu, MARGARIDA REGINA DA SILVA OLIVEIRA, Escrevente, que digitei e conferi.- Eu, PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA, Oficial, que subscrevo e assino.- Prenotação nº 90.979 de 24/01/2014.....

===== CASA BRANCA, 27 DE ABRIL DE 2017. =====

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO

Av.3. 17.386:- Nos termos da ficha cadastral completa emitida em 20 de abril de 2017, procedo à averbação para ficar constando que Metamac Metalúrgica Machado LTDA, passou a ter a denominação de METAMAC DO BRASIL LTDA. Eu, REBECA GONZALES

V. verso

MATRÍCULA Nº

17.386

FLS.

1º

[Assinatura]

ALVES FIORIN) Substituta do Oficial, que datilografei e subscrevi.- Prenotação nº 98.298 de 20/04/2017.-

CASA BRANCA, 27 DE ABRIL DE 2017.

PENHORA

Av.4. 17.386:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADO:- METAMAC DO BRASIL LTDA, CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00022284720038260129 datada de 20 de abril de 2017, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 44.127,42.- FIEL DEPOSITÁRIO:- PAULO ROBERTO PICCOLO.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000161117- Eu, *[Assinatura]* (REBECA GONZALES ALVES FIORIN), Substituta do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 98.298 de 20/04/2017.-

CASA BRANCA, 05 DE SETEMBRO DE 2017.

PENHORA

Av.5. 17.386:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA., CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00022310220038260129 datada de 30 de agosto de 2017, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 44.134,20.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000179290.- A penhora recai sobre 3 imóveis, matrículas 17.386, 17.387 e 17.388.- Eu, *[Assinatura]* JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 99.045 de 30/08/2017.-

CASA BRANCA, 07 DE MARÇO DE 2018.

PENHORA

Av.6. 17.386:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA., CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 0022207020038260129 datada de 02 de março de 2018, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 22.064,97.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000200655.- Eu, *[Assinatura]* JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 100.093 de 05/03/2018.-

CASA BRANCA, 24 DE FEVEREIRO DE 2023.

PENHORA

Av.7. 17.386:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula.- EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA., CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00025672020148260129 datada de 16 de fevereiro de 2023, da 2ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 100.397,06.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000453849.- A penhora recai sobre 3 imóveis, matrículas 17.386, 17.387 e 17.388.- Eu, *[Assinatura]* JULIANO DOS SANTOS VERCELINO,

V. FLS. 2

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

MATRÍCULA Nº

17.386

[Assinatura]

FLS.

Livro 02 - Registro Geral
CNS Nº 12082-4

2

Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 110.081 de 17/02/2023.- Selo Digital nº 1208243F1000000006542623W.

CASA BRANCA, 23 DE MAIO DE 2023.

CANCELAMENTO

Av.8. 17.386:- Nos termos do Mandado de cancelamento extraído dos autos de execução fiscal – processo nº 0002220-70.2003.8.26.0129, da 1ª Vara desta Comarca, datado de 14 de março de 2023, procedo à averbação para ficar constando o CANCELAMENTO DA PENHORA, constante do Av.6, desta matrícula.- VALOR:- R\$ 22.064,97.- Eu, *[Assinatura]* JULIANO DOS SANTOS VERCELINO, Substituto do Oficial, que subscrevo e assino.- Prenotação nº 110.539 de 19/05/2023.- Selo Digital nº 120824331000000006943723D.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização da Certidão em www.registro.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis