



**Prefeitura Municipal de Tatuí**  
Secretaria de Fazenda, Finanças, Planejamento e Trabalho.  
Av. Domingos Bassi, 1000 - Jd. Junqueira – Tatuí-SP.  
CEP 18.271-330 – Tel. (15) 3259-8423/25/26

## CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 33769/2025

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

**EXERCÍCIO:** 2025

**Imóvel:** 10366      **Inscrição Cadastral:** 0010.0002  
**Endereço:** AV. OLAVO RIBEIRO DE SOUZA (DR)    **Complemento:**      **Apto:**  
**Bairro:** JARDIM LUCILA  
**Quadra:** QD C      **Lote:** LT 04      **Zona:** Zona 4  
**Proprietário:** VIAÇÃO PIRACEMA DE TRANSPORTES LTDA

**Área do Terreno:** 310.0000

**Área Edificada:** 0.0000

**Valor Venal Territorial:** R\$ 38.755,36 (Trinta e oito mil setecentos e cinquenta e cinco reais e trinta e seis centavos)

**Valor Venal Predial:** R\$ 0,00 ()

**Valor Venal do Imóvel:** R\$ 38.755,36 (Trinta e oito mil setecentos e cinquenta e cinco reais e trinta e seis centavos)

**TATUI, 22 de Julho de 2025**

***A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE***

**Certidão emitida em conformidade com o Decreto número: 13.567/2012 de  
19/12/2012.**

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço

<https://portalcidadao.jlsoft.com.br/wpprincipal.aspx>

OGVLOO-033769/2025  
2025-07-22T00:00:00