



Prefeitura Municipal de Tatuí
Secretaria de Fazenda, Finanças, Planejamento e Trabalho.
Av. Domingos Bassi, 1000 - Jd. Junqueira – Tatuí-SP.
CEP 18.271-330 – Tel. (15) 3259-8423/25/26

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 33771/2025

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

EXERCÍCIO: 2025

Imóvel: 10327 **Inscrição Cadastral:** 0237.0028
Endereço: RUA DOUTOR ROQUE NEGRAO FILHO **Complemento:** **Apto:**
Bairro: JARDIM LUCILA
Quadra: QD C **Lote:** LT 20-21-2 **Zona:** Zona 4
Proprietário: VIAÇÃO PIRACEMA DE TRANSPORTES LTDA

Área do Terreno: 835.0000

Área Edificada: 0.0000

Valor Venal Territorial: R\$ 104.389,45 (Cento e quatro mil trezentos e oitenta e nove reais e quarenta e cinco centavos)

Valor Venal Predial: R\$ 0,00 ()

Valor Venal do Imóvel: R\$ 104.389,45 (Cento e quatro mil trezentos e oitenta e nove reais e quarenta e cinco centavos)

TATUI, 22 de Julho de 2025

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

**Certidão emitida em conformidade com o Decreto número: 13.567/2012 de
19/12/2012.**

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço

<https://portalcidadao.jlsoft.com.br/wpprincipal.aspx>

IGVMII-033771/2025
2025-07-22T00:00:00