



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTO ANASTÁCIO
FORO DE SANTO ANASTÁCIO
VARA ÚNICA

Praça Ataliba Leonel, 251, ., Centro - CEP 19360-000, Fone: (18)
3263-1670, Santo Anastacio-SP - E-mail: santoanastacio@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

fls. 1106

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por DAISSON GONCALVES DE SOUZA, protocolado em 29/11/2017 às 09:27, sob o número WSAO3700203548 o processo para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0003207-85.2009.8.26.0553 e código Sntz2DU9.

TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

Processo Físico nº: 0003207-85.2009.8.26.0553
Classe – Assunto: Execução Fiscal - Dívida Ativa
Dívida Ativa nº: 365082937
Exequente: Fazenda Nacional
Executado: Usina Alvorada do Oeste Ltda e outros, CNPJ: 07.361.177/0001-62
Valor do Débito: R\$ 69.089,50 – Atualizado até março/2017

Em Santo Anastacio, aos 29 de novembro de 2017, no Cartório da Vara Única do Foro de Santo Anastácio, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** do(s) seguinte(s) bem(ns): **MATRÍCULA 1137** – IMÓVEL consistente em uma gleba de terras, com benfeitorias (*descritas na Av. 4*), situado no município de Sertãozinho – SP, no lugar denominado Água Vermelha, com área de 4,45,13 ha (quatro hectares, quarenta e cinco ares e treze centiares), equivalente a 44,513,00 metros quadrados, sito na Rodovia 322, Km 325, com suas confrontações e limites descritos na cópia da aludida matrícula em fls. 994/998 e **MATRÍCULA 7897** – IMÓVEL consistente em um lote de terras rurais, medindo 16,1602 hectares, da medida paulista, denominado "Sítio Alvorada do Oeste" (Av. 2 M 7897), situado no distrito de Nova Pátria, no município e comarca de Presidente Bernardes – SP, com suas confrontações e limites descritos na cópia da aludida matrícula em fls. 999/1001, do(s) qual(is) foi(ram) nomeado(a)(s) depositário(a)(s) o(a)(s) Sr(a)(s). **USINA ALVORADA DO OESTE LTDA, ASTÚRIAS AGRÍCOLAS S/A, AGRÍCOLA MONÇÕES LTDA, ALVORADA DO BEBEDOURO S/A - AÇÚCAR E ALCOOL, CAMAQ - CALDEIRARIA E MÁQUINAS INDUSTRIAIS LTDA E FAZENDA NACIONAL**. O(A)(s) depositário(a)(s) não pode(m) abrir mão do(s) bem(ns) depositado(s) sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**