



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0010500-94.2021.5.15.0116
AUTOR: MAGNO FERREIRA COSTA
RÉU: MARCOS FERNANDO DA SILVA

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

TERMO DE PENHORA

Aos 31/07/2024, em cumprimento ao mandado Id. 074a879
procedi à **PENHORA POR TERMO** do seguinte bem:

IMÓVEL: Gleba de terras denominada GLEBA 16, com 40.000,00 metros quadrados, localizada no Bairro Rio da Várzea, Município de Pereiras, Comarca de Conchas, contendo as seguintes medidas e confrontações:- Inicia no Marco RI06, cravado à margem da Servidão de Passagem, pertencente ao mesmo proprietário; Segue margeando a mesma, no Rumo 72B06'49" SE e na distância de 60.095 m., até o Marco RI07; Deflete à direita e segue deixando a Servidão, no Rumo 0B23'17" SW e na distância de 212.957 m., confrontando com a Gleba 17 do mesmo proprietário, até um ponto, este cravado junto à margem de um córrego; Deflete à direita e segue atravessando o córrego, no Rumo 11B46'14" SW e na distância de 208.119 m., confrontando com a Gleba 5, do mesmo proprietário, até um ponto; Deflete à direita e segue Rumo 82B06'02" NW e distância de 117.844 m., confrontando com a Gleba 6 do mesmo proprietário, até um ponto; Deflete à direita e segue Rumo 14B01'55" NE e distância de 197.978 m., confrontando com a Gleba 7, do mesmo proprietário, até um ponto; Segue Rumo na distância de 240.140 m., confrontando com a Gleba 15 do mesmo proprietário, até o Marco RI06, ponto inicial desta descrição, **encerrando a área de 40.000,00 m²**, área esta destacada da área maior 1088.032,00 metros quadrados.

Identificação: Matrícula nº 12.207 do Cartório de Registro de Imóveis de Conchas/SP

Proprietário: **MARCOS FERNANDO DA SILVA (R 3- 12.207)**

Pertencente da penhora: 100%

Av. 4- 12.207: cadastrado no INCRA
(CCIR) sob nº 000.035.374.555-7 com a denominação de **"Chacára Sossego", 11**

**R. 5 -12.207: instiuída Hipoteca Celular de 1ª Grau com
vencimento em 09/2020.**

E, para constar, lavrei o presente Termo

TATUI/SP, 31 de julho de 2024.

CELENEH MARIA CAFUNDO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: CELENEH MARIA CAFUNDO - Juntado em: 31/07/2024 12:36:20 - 24ca713
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24073112263265100000235617116?instancia=1>
Número do processo: 0010500-94.2021.5.15.0116
Número do documento: 24073112263265100000235617116