

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA
9083

FICHA
Um

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE NUPORANGA – EST. SÃO PAULO

Nuporanga – SP, 21 de setembro de 2012.

UM TERRENO URBANO, sem benfeitoria, situado nesta cidade e Comarca de Nuporanga, estado de São Paulo, com frente para a **RUA DAS FLORES**, onde mede 5,73 m (cinco metros e setenta e três centímetros), do lado direito de quem da referida rua olha o terreno mede 46,02 m (quarenta e seis metros e dois centímetros), confrontando com imóvel de José Camilo de Lelis, (Matricula. nº 7809) e o lote 1A, do lado esquerdo mede 65,85m sessenta e cinco metros e oitenta e cinco centímetros), confrontando com o imóvel de Cid Jacks Contieiro, daí vira a direita e mede 10,35m (dez metros e trinta e cinco centímetros), confrontando com o lote 04, daí vira a direita e mede 2,94m (dois metros e noventa e quatro centímetros), confrontando com o lote de nº 03, daí vira a esquerda e mede 10,29m (dez meros e vinte e nove centímetros), confrontando com o lote 03, daí vira a direita e medindo 5,88m (cinco metros e oitenta e oito centímetros), confrontando com o lote 02, daí vira a esquerda e mede 20,44m (vinte metros e quarenta e quatro centímetros), confrontando com os lotes 02 e 01, e, nos fundos mede 48,35 m (quarenta e oito metros e trinta e cinco centímetros), confrontando com imóvel de Oswaldo Ferreira Gonçalves, encerrando a área de 2.478,40m² metros quadrados. Cadastrado na Municipalidade sob nº.01.02.050.0042.001-0. **PROPRIETARIO(S): I – DULCINEIA TOMAZ LEMES**, motorista, solteira, maior, portadora do RG nº.20.753.121-SSP-SP e CPF 058.996.198-56, residente na Rua Capitão Procópio Martins de Oliveira, 480 em Ituverava/SP; **II – SIDNÉIA LEMES BASTOS**, consultora de clientes, portadora do RG nº.23.645.562-3-SSP-SP e CPF nº.138.796.058-07, casada no regime da comunhão parcial de Bens na vigência da Lei 6515/77 com **RODRIGO APARECIDO DE BASTOS**, coordenador de vendas, RG nº.25.833.214-SSP-SP e do CPF nº.183.340.478-51, residente na rua Marechal Floriano Peixoto, 1578 em Ituverava/SP; **III – MISLENE TOMAZ LEMES**, do lar, solteira, maior, portadora do RG nº.25.455.471-4-SSP-SP e CPF nº.335.799.288-48, residente na rua Capitão Procópio Martins de Oliveira, 480 em Ituverava/SP; **IV- JOSE EURICO TOMAZ LEMES**, universitário, solteiro, maior, portador do RG nº.25.455.707-7-SSP-SP e CPF nº.344.816.538-76, residente na rua Capitão Procópio Martins de Oliveira, 480 em Ituverava/SP, todos brasileiros. Título Aquisitivo: os da matrícula 7808 de 11/07/2011. Dou fé. Oficiala: Teresa Passero Tavares (Teresa Passero Tavares).

Av.1-9083: Penhora: em 10 de agosto de 2018.

Por ofício de 18.07.2018, processo nº 0002863-26.2009.8.26.0288 do Juízo de Ituverava-SP, e “cumpra-se” deste juízo, determinou a penhora sobre o imóvel desta matrícula da parte de 25%, movida pela União contra a proprietária e depositadora Dulcineia Tomaz Lemes. Dou fé. Oficiala: Teresa Passero Tavares (Teresa Passero Tavares).

Av.2-9083: Penhora: em 31 de janeiro de 2019.

Por certidão de penhora online PH000249110 de 30.01.2019, processo de execução fiscal nº.000410231201083260288 da Comarca de Ituverava-SP. Exequente: Ministerio da Fazenda, CNPJ nº.00.394.460/0216-53. Executada e depositaria: Dulcineia Tomaz Lemes. Valor da dívida R\$28.468,85; 25% conforme auto de 27.06.2017. Selo digital: 1220933G1000000000162119E. Dou fé. Oficiala: Teresa Passero Tavares (Teresa Passero Tavares).

Av.3-9083: Penhora: em 26 de novembro de 2019.

Por certidão de penhora online PH000299022, expedida em 25/11/2019, nos autos de Execução Fiscal nº.15006589320188260397 deste Juízo, movida pelo Município de Nuporanga, CNPJ nº.46.754.388/0001-17. Executado e depositário Dulcineia Tomaz Lemes, supra qualificada. Auto de 07/10/2019 – 100%. Valor da dívida R\$3.091,04. Custas pagas a final. Selo digital nº.1220933G10000000008324197. Dou fé. Oficiala Teresa Passero Tavares (Teresa Passero Tavares).