

DO BRASIL PARTICIPACOES LTDA., RICARDO AUGUSTO SCALAO, AZIMUT ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS EIRELI, VIVIANE FERRAZ TEIXEIRA, WALLINGFORD BUSINESS SA, RENATA ZULLINO GOMES TEIXEIRA, JULIANA AUGUSTO TEIXEIRA SCALAO, CELIANE DE CASSIA CARNEVALI, ROSANA AUGUSTO, SS COMERCIAL, IMPORTADORA E EXPORTADORA LTDA.

ID do mandado: cc7bffe

Destinatário: I.V. MAQUINAS E EQUIPAMENTOS S/A.

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Aos 13 (treze) dias do mês de setembro do ano de 2018 (dois mil e dezoito), de ordem do Exmo. Juiz do Trabalho da 1ª Vara local, em cumprimento ao r. mandado expedido nos autos em epígrafe, eu Oficial de Justiça Avaliador Federal, após vistoria, procedi à reavaliação do bem imóvel cujos característicos, confrontações e localização constam da Matrícula sob nº 33.467, Livro nº. 2, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Limeira/SP, encerrando uma área de 41.937,43 m2, contendo quatro barracões, construídos em alvenaria e cobertos com telhas de cimento amianto, totalizando uma área construída de 10.669,91 m2.

Reavalio o bem acima mencionado em R\$ 43.760.580,00 (quarenta e três milhões, setecentos e sessenta mil e quinhentos e oitenta reais).

OBS: Barracão da Fundição (maior dos quatro) - encontra-se muito sujo, com entulhos de areia com componentes químicos e sucatas de maquinários; o telhado requer manutenção (muitos buracos de telhas quebradas) e outras avarias.

Barracão de Engenharia, Barracão da Modelagem e Barracão Matéria Prima (almoxarifado) - encontram-se razoavelmente conservados.

Quanto aos imóveis lindeiros, constatei haver ocupação com barraca na portaria principal dos imóveis, onde fui informado que dois homens fazem a "guarda" permanente do local, tendo acesso livre a toda as áreas da antiga empresa.

Do que para constar lavro o presente auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

LIMEIRA, 13 de Setembro de 2018

**LUCIANO BRANDEMARTI
Oficial de Justiça Avaliador Federal**



Assinado eletronicamente por: LUCIANO BRANDEMARTI - 13/09/2018 15:20:35 - 2741a7a
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18091315185441200000092693486>
Número do processo: 0025800-34.2009.5.15.0014
Número do documento: 18091315185441200000092693486



Assinado eletronicamente por: LUCIANO BRANDEMARTI - 13/09/2018 15:20:35 - 2741a7a
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=18091315185441200000092693486>
 Número do processo: 0025800-34.2009.5.15.0014
 Número do documento: 18091315185441200000092693486



Assinado eletronicamente por: WALLACE DIEGO RESENDE - Juntado em: 24/08/2021 08:16:19 - 08f98da
 Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIAO:03773524000103
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21082408160976500000158962086?instancia=1>
 Número do processo: 0001192-76.2013.5.15.0128
 Número do documento: 21082408160976500000158962086



Assinado eletronicamente por: WALLACE DIEGO RESENDE - Juntado em: 08/09/2021 12:56:19 - ca6aced
 Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIAO:03773524000103
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/21090812561164500000159965437?instancia=1>
 Número do processo: 0001192-76.2013.5.15.0128
 Número do documento: 21090812561164500000159965437