

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

MATRÍCULA Nº

17.388

FLS.

1

CASA BRANCA, 17 DE ABRIL DE 2012.

UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, situado nesta cidade, município e Comarca de Casa Branca, Estado de São Paulo, no DISTRITO INDUSTRIAL, indicado como sendo o LOTE 09 DA QUADRA C, com frente para a RUA 01 onde mede 8,00 metros mais 18,85 metros em curva, esquina com a AVENIDA 02; do lado direito, mede 50,00 metros e confronta com o lote 08; do lado esquerdo, mede 38,00 metros e confronta com a Avenida 02; nos fundos mede 20,00 e confronta com o lote 10. Encerrando uma área total de 969,10 metros quadrados. Raio de concordância 12,00 metros.- Cadastro Municipal nº 01.02.216.0335.001.-

PROPRIETÁRIA:-- PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA, CNPJ nº 45.735.479/0001-42, com sede na Praça Rui Barbosa nº 56, nesta cidade de Casa Branca, Estado de São Paulo.-

AQUISIÇÃO:-- Matrícula número 8.373 - R.3. do Livro 02 de Registro Geral de 07/12/1988.-- Eu, (PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA), Oficial, que datilografei e subscrevi.-

CASA BRANCA, 10 DE FEVEREIRO DE 2014

AVERBAÇÃO DE LOGRADOURO

Av.1. 17.388:-- Nos termos dos documentos arquivados nas pasta de Leis e Decretos Municipais, procedo à averbação para ficar constando que a Rua 1 tem a atual denominação de RUA ARLINDO PERES MACIEL.-- Eu, (MARGARIDA REGINA DA SILVA OLIVEIRA), Escrevente, que digitei e conferi.-- Eu, (PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA), Oficial, que subscrevo e assino.-- Prenotação nº 90.979 de 24/01/2014 - Nihil.-

CASA BRANCA, 10 DE FEVEREIRO DE 2014

VENDA E COMPRA

R.2. 17.388:-- IMÓVEL:-- O constante desta matrícula.-- ADQUIRENTE:-- METAMAC METALÚRGICA MACHADO LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 56.149.511/0001-24, com sede na Avenida 02, Quadra C, nº 346, Distrito Industrial, em Casa Branca-SP.-- TRANSMITENTE:-- Prefeitura Municipal de Casa Branca, devidamente qualificada nesta matrícula.-- TÍTULO:-- Venda e compra.-- FORMA DO TÍTULO:-- Escritura Pública lavrada nas Notas do Tabelião desta Comarca, livro 256, fls. 161/464, no dia 27 de dezembro de 2012.-- VALOR:-- R\$ 8.637,66.-- V.VENAL:-- R\$ 9.172,06.-- Eu, (MARGARIDA REGINA DA SILVA OLIVEIRA), Escrevente, que digitei e conferi.-- Eu, (PAULO ROBERTO OLIVEIRA CARRARA), Oficial, que subscrevo e assino.-- Prenotação nº 90.979 de 24/01/2014.-

CASA BRANCA, 27 DE ABRIL DE 2017.

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO

Av.3. 17.388:-- Nos termos da ficha cadastral completa emitida em 20 de abril de 2017, procedo à averbação para ficar constando que Metamac Metalúrgica Machado LTDA, passou a ter a denominação de METAMAC DO BRASIL LTDA. Eu, (REBECA GONZALES)

v. verso

MATRÍCULA Nº

17.388

FLS.

1

vº

ALVES FIORIN) Substituta do Oficial, que datilografei e subscrevi.- Prenotação nº 98.298 de 20/04/2017.

CASA BRANCA, 27 DE ABRIL DE 2017.

PENHORA

Av.4. 17.388:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADO:- METAMAC DO BRASIL LTDA, CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00022284720038260129 datada de 20 de abril de 2017, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 44.127,42.- FIEL DEPOSITÁRIO:- PAULO ROBERTO PICCOLO.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000161117- Eu, (REBECA GONZALES ALVES FIORIN), Substituta do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 98.298 de 20/04/2017.

CASA BRANCA, 22 DE AGOSTO DE 2017.

PENHORA

Av.5. 17.388:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA, CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00022207020038260129 datada de 18 de agosto de 2017, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 22.064,97.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000177461- Eu, JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 98.968 de 18/08/2017.

CASA BRANCA, 05 DE SETEMBRO DE 2017.

PENHORA

Av.6. 17.388:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula. EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA, CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00022310220038260129 datada de 30 de agosto de 2017, da 1ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 44.134,20.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000179290.- A penhora recai sobre 3 imóveis, matrículas 17.386, 17.387 e 17.388.- Eu, JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 99.045 de 30/08/2017.

CASA BRANCA, 14 DE NOVEMBRO DE 2017.

CANCELAMENTO

Av.7. 17.388:- Nos termos do Ofício Judicial da 1ª Vara desta Comarca, processo nº 0002220-70.2003.8.260129, datado de 01 de novembro de 2017, procedo à averbação para ficar constando o CANCELAMENTO DA PENHORA constante da Av.5. desta matrícula por equívoco do Juízo.- Eu, JOSÉ FERNANDO RIBEIRO JÚNIOR, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 99.437 de 08/11/2017.- Nihil.

V. FLS. 2

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE CASA BRANCA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

Paulo Roberto Oliveira Carrara
Oficial

MATRÍCULA Nº

17.388

Livro 02 - Registro Geral
CNS Nº 12082-4

FLS.

2

CASA BRANCA, 24 DE FEVEREIRO DE 2023.

PENHORA

Av.8. 17.388:- IMÓVEL:- O constante desta matrícula.- EXEQUENTE:- MINISTÉRIO DA FAZENDA, CNPJ.nº 00.394.460/0001-41.- EXECUTADA:- METAMAC DO BRASIL LTDA., CNPJ.nº 56.149.511/0001-24.- TÍTULO:- Penhora.- FORMA DO TÍTULO:- Certidão de penhora em execução fiscal número de ordem 00025672020148260129 datada de 16 de fevereiro de 2023, da 2ª Vara desta Comarca.- VALOR:- R\$ 100.397,06.- FIEL DEPOSITÁRIA:- METAMAC DO BRASIL LTDA.- PROTOCOLO DA PENHORA ONLINE:- PH000453849.- A penhora recaí sobre 3 imóveis, matrículas 17.386, 17.387 e 17.388.- Eu, JULIANO DOS SANTOS VERCELINO, Substituto do Oficial, que digitei e subscrevi.- Prenotação nº 110.081 de 17/02/2023.- Selo Digital nº 1208243F1000000006542823S.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização em www.registro.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis