

Estado: São Paulo

Tribunal: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Comarca: RIO CLARO

Foro: RIO CLARO

Vara: VARA DO TRABALHO DE RIO CLARO

Escrivão/Diretor: HEBER ROGERIO DE OLIVEIRA

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO TRABALHISTA

Número de ordem: 00012605520145150010

Exequente(s)

JOSE ROBERTO DOS SANTOS

CPF: 894.621.734-00

Executado(a, os, as)

PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 08.338.446/0001-32

FABIO RODRIGUES PENA

CPF: 192.047.668-75

LUIZ ANTONIO PENA

CPF: 717.072.988-15

PAULA RODRIGUES PENA ROSSINI

CPF: 171.504.158-57

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 776.679,11

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000431860

Comarca: Rio Claro

Endereço do imóvel: AV BNH Nº 187

Bairro: VILA ELIZABETH

Município: Rio Claro

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 20933

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIO CLARO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 05/03/2018

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.

Data da decisão: 29/06/2022 | Folhas: Id a634849

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: LUIZ ANTONIO PENA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUCOES LTDA

2.

Protocolo de Penhora Online: PH000431860

Comarca: Rio Claro

Endereço do imóvel: RUA 25 N ° 1311 (LOTE 24 QUADRA 7)

Bairro: JARDIM MIRASSOL

Município: Rio Claro

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 0041714

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIO CLARO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 16/03/2018

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 100,00

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: PAULA RODRIGUES PENA ROSSINI

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUCOES LTDA

3.

Protocolo de Penhora Online: PH000431860

Comarca: Rio Claro

Endereço do imóvel: RUA 14 N° 1957

Bairro: JARDIM SÃO PAULO

Município: Rio Claro

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 2002

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE RIO CLARO - SP

DADOS INFORMATIVOS:

TIPO DA CONSTRUÇÃO: PENHORA

Data do auto ou termo: 20/03/2018

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.

Data da decisão: 29/07/2022 | **Folhas:** Id a634849

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: LUIZ ANTONIO PENA

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: PENA & PENA MONTAGENS E CONSTRUCOES LTDA

Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

EMOLUMENTOS

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.

Data: 24/08/2022 15:53:10

Emitido por: HEBER ROGERIO DE OLIVEIRA

Cargo:

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio

eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.

